

190 800 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 227 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 3043 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Buanderie, Portail automatique

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

190 800 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 10172 Montauban

À VENDRE 10 172- Venez découvrir cette maison T5 à Montauban qui ne demande qu'à retrouver tout son charme. Elle offre trois chambres de belles dimensions environ 23,8 m², un salon lumineux tourné vers le jardin, un dressing pratique ainsi qu'une salle de bain avec baignoire d'environ 8,3 m² La maison est équipée de volets bois, dispose d'un portail électrique pour plus de confort au quotidien et d'un puits. Le chauffage fonctionne au fioul et l'assainissement est autonome. Une dépendance complète le bien, offrant des possibilités intéressantes pour du rangement, un atelier ou un projet indépendant. De plus il y a un double garage de 60 m² qui permet de garer des voitures ou y stocker des affaires. La maison nécessite des travaux de rénovation, mais vous pourrez l'aménager à votre goût et lui redonner une nouvelle vie. Le tout se situe sur un terrain généreux de 3 043 m², parfait pour profiter du plein air ou bien installer un potager. Les...

Document non contractuel - 13/10/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet