

236 300 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 158 m²

Année construction : 2019

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Volets roulants électriques, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Informations légales

236 300 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 3723 Narbonne

À SAISIR – Maison de type 4 Moderne à Narbonne, Quartier Anatole France Vous cherchez une maison récente, spacieuse et idéalement située ? Découvrez cette maison en duplex de type 4 d'une superficie habitable de 82,21 m², construite en 2019, offrant tout le confort moderne dans un quartier recherché. Vous pourrez profiter : En rez-de-chaussée : l'accès par la maison se fait par un patio, puis vous accéderez à un séjour/cuisine de 34,57 m², ouvert et convivial, donnant sur un extérieur terrasse et jardin. A l'étage vous trouverez 3 chambres avec placards ainsi qu'une salle d'eau avec toilette. Vous bénéficierez également d'un garage privatif pour stationner en toute tranquillité, et un emplacement de parking Maison mitoyenne d'un seul côté. Type de chauffage gainable réversible. Localisation idéale : Quartier Anatole France, à proximité des commodités, commerces et transports Une opportunité à ne pas manquer ! Contactez-nous dès maintenant...

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet