

222 600 €

Achat maison

Surface : 90 m²

Surface terrain : 700 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

Prestations :

Volets roulants électriques, Double vitrage,

Portail automatique, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings



Maison 10225 Saint-Etienne-de-Tulmont

À vendre 10 225 - Situé à seulement 5 minutes de Montauban, sur la commune de Saint-Étienne-de-Tulmont, ce bien de 90 m² habitables, au 1er étage d'une maison individuelle, offre un cadre de vie calme et agréable. La maison est composée de 2 lots seulement, implantée sur un terrain d'environ 700 m², avec réseaux totalement indépendants et aucune charge de copropriété (copropriété limitée au bâtiment). L'espace de vie se compose d'un séjour lumineux, bénéficiant d'une belle exposition, ainsi que d'une cuisine aménagée, fonctionnelle et bien agencée. La partie nuit comprend trois belles chambres, aux volumes confortables et bien distribués, ainsi qu'une salle de bain de très belle qualité, aux finitions soignées. Côté confort, le bien est équipé de menuiseries en double vitrage et d'une climatisation réversible avec pompe à chaleur, assurant un confort thermique optimal en toute saison. L'entrée est indépendante, accessible par un portail...

Document non contractuel - 10/02/2026

Informations légales

222 600 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet