

325 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 55 m²

Surface séjour : 11 m²

Année construction : 1950

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Double vitrage, Calme



Maison 10004 Hendaye

A VENDRE n°10004 - Hendaye à 200 m de la plage, proche de l'Église Sainte-Anne, une maison mitoyenne T3 de 55 m² comprenant un salon séjour de 21 m² avec une cuisine ouverte aménagée le tout donnant sur une grande terrasse de 15 m². Cet appartement dispose de deux chambres ainsi que d'une grande salle de douche. Un grand cellier de 6 m² donnant sur l'extérieur pour de nombreux rangements, vélos, table etc.... Double vitrage, chauffage électrique. Maison en excellent état, aucun travaux n'est à prévoir. Impôt foncier de 450 euros. Charges annuelles de 180 euros pour assurance bâtiment et électricité extérieure. Promenade aménagée sur le front de mer agréable pour la pratique de la balade à pied ou à vélo. Maison disponible de suite. Pour plus de renseignements, veuillez contacter Christian HAMON Agent Commercial, tél : 06.62.11.49.84. Numéro RSAC de Montauban 488 831 058 PRIX : 325 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Visite sur...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2025

Informations légales

325 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet