

380 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 1300 m²

Exposition : Sud nord

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

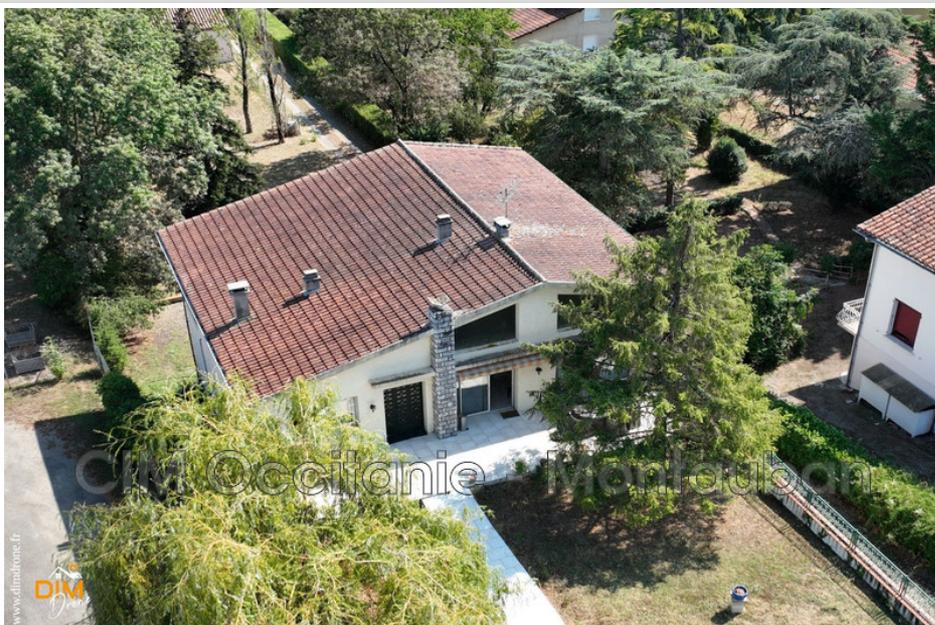
1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

08/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 9958 Beaumont-de-Lomagne

À VENDRE n°9958 – Maison T5 traditionnelle de 130 m² sur sous-sol de 150 m² comprenant un studio de 47 m². Proximité immédiate du centre du village, cette villa de standing, saura vous séduire par ses jolis volumes comprenant une cuisine de 15.70 m², 3 chambres de 11-13.5 et 15 m², un bureau de 12.6m² et un salon de 36m². Cette belle maison offre de superbes prestations à savoir, chauffage PAC pompe à chaleur de 2022, ballon d'eau chaude thermodynamique de 2022, double vitrage récent, isolation des combles refaite en 2021. Cette maison est aussi équipée d'une cheminée pour un confort l'hiver au coin du feu. Cette maison possède un immense sous-sol de 150 m² avec un studio de 47 M² indépendant, un grand garage de 57 m², une buanderie de 41m² pouvant servir de salle de jeu et une zone de dégagement de 37 m² pour y faire la cave à vin et le rangement du bois de la cheminée. Le terrain d'environ 1300 m² vous permet de réaliser une piscine ou jardin potager. Des travaux d'amélioration de la maison sont à prévoir. Ne perdez pas une seconde et prenez contact pour une visite avec Christian HAMON Agent Commercial, Tél : 06.62.11.49.84 ou par e-mail c.hamon82000@gmail.com. Numéro RSAC de Montauban 488 831 058. Pour ce

