

249 100 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 98 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 2002 m²

Année construction : 2006

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

249 100 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 10132 Montauban

A vendre Montauban, en campagne, cette ravissante maison individuelle de 2006 de type 5 de plain pied, se présente dans un environnement calme, loin de toutes nuisances. Sur une sublime parcelle de 2002 m², elle bénéficie d'une surface habitable de 98 m² et dispose d'un séjour spacieux de 33 m². Vous serez séduit par sa cuisine américaine entièrement équipée. Elle offre en plus 3 chambres, un bureau, une salle de bains et un toilette. Chauffage électrique, assainissement autonome via une fosse septique, menuiseries double vitrage. Vous pourrez aussi profiter de son agréable terrasse pour des moments conviviaux en plein air. N'attendez plus pour la découvrir !

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 13/06/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet