

380 000 €

Achat maison

Surface : 220 m²

Surface terrain : 6370 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Pool house, Volets roulants électriques,

Double vitrage, Buanderie, Portail

automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

4 garages

1 parking

Informations légales

380 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 10185 Nègrepelisse

Maison A VENDRE - 10185 4969A Grande maison T5 de 220 m², sur terrain de 3970 m² à Nègrepelisse à 10km de Montauban. Située entre Nègrepelisse et Saint Etienne de Tulmont, dans un secteur très calme, cette grande maison T5 offre de superbes volumes et une belle luminosité. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une pièce de vie de 85 m² comprenant un grand salon carrelé avec deux grandes baies vitrées, apportant énormément de lumière, ainsi qu'une cuisine ouverte entièrement équipée, avec parquet flottant et deux fenêtres. Une cheminée vient compléter cet espace convivial. Une buanderie attenante permet d'avoir du rangement supplémentaire ou un espace pour stocker la nourriture. Toujours au rez-de-chaussée, une grande pièce de 41,8 m² offre la possibilité d'aménager une suite parentale spacieuse, avec dressing et salle de bain (un WC déjà présent). Cette pièce bénéficie également d'une baie vitrée, la rendant très lumineuse. De plus, on y trouve...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 13/10/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet