

299 000 €

Achat ferme

4 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 11141 m²

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Buanderie



Ferme 10061 Saint-Nauphary

À vendre 10 061 - Sur la commune de Saint - Nauphary une ferme comprenant une maison d'habitation et plusieurs bâtiments à rénover sur un terrain de 11 000 m² (1 hectare). On y trouve une maison d'habitation de 180 m² comprenant 8 pièces et 2 terrasses couvertes de 27 et 56 m², une dépendance de 60 m² avec un pigeonnier, et 3 granges de 70 m², 80 m² et 120 m². De nombreux travaux de réhabilitation sont à prévoir, la structure des bâtiments ainsi que la toiture est bonne. La maison est équipée d'un chauffage central fuel. Ne perdez pas une seconde et prenez contact pour une visite avec Christian HAMON, Agent Commercial, Tél. 06.62.11.49.84 ou par e-mail c.hamon82000@gmail.com. Numéro RSAC de Montauban 488 831 058. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 299 000€ à la charge du vendeur.

Informations légales

299 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 30/04/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet