

304 500 €

Achat maison

Surface : 130 m²

Surface séjour : 22 m²

Surface terrain : 1800 m²

Année construction : 1975

Exposition : Nord est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

5 chambres

2 salles de bains

2 toilettes



Maison 10099 Pompertuzat

À VENDRE – 10 099 – Sur la commune de Pompertuzat, maison T6 des années 70 à rénover d'une surface habitable de 130 m², et sur un terrain de 1 800 m² située dans une impasse. Elle se compose d'un salon lumineux de 22 m² avec cheminée avec insert, d'une cuisine indépendante avec cellier, donnant sur une terrasse de 60 m², de trois chambres de 11 m², 13 m² et 14 m², ainsi que d'une salle de bain. Le sous-sol aménagé comprend une chambre supplémentaire de 12 m², une cuisine d'été de 18 m², une seconde salle de bain et un grand garage de 37 m². La maison dispose d'un chauffage central au fioul et d'un cumulus électrique, et dispose d'un assainissement équipé d'une fosse septique. À l'extérieur, vous retrouverez un cabanon en béton avec cave enterrée, un puits et un puisard. Située au calme, la maison dispose d'une vue imprenable sur les hauteurs. Sur le terrain de 1 800 m², possibilité de bénéficier en plus d'un terrain constructible de 600...

Document non contractuel - 30/04/2025

Informations légales

304 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet