CONCEPT IMMOBILIER OCCITANIE

05 67 33 93 50 contact@agencecim.fr www.agencecim.fr

539 000 €

Achat maison
7 pièces
Surface : 230 m²
Surface séjour : 80 m²
Surface terrain : 5490 m²
Exposition : Ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Fuel
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Prestations :
Volets roulants électriques, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

5 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
3 salles de douche
2 toilettes
2 garages

Informations légales
539 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison 3715 Saint-Lys

À VENDRE Venez découvrir cette magnifique maison offrant un cadre de vie idéal pour une famille qui recherche la tranquillité. Cette ancienne grange rénovée T7 de 230 m² se compose d'un vaste salon/ séjour de 80 m², d'une cuisine américaine de 14.71 m² équipée et d'une arrière-cuisine. Toujours au rez-de-chaussée, nous retrouvons un WC suspendu, une grande salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne. Coté nuit, nous avons 3 belles chambres dont une parentale avec dressing et salle d'eau de 20.87 m². On continue avec une buanderie et chaufferie de 13.66 m². À l'étage, se trouve une mezzanine de 51 m² avec une chambre, un bureau et une salle d'eau. Pour compléter ce bien, un grenier de 28 m² (loi carrez). À l'extérieur, une vaste parcelle de 5 500 m² environ, où l'on retrouve une grande terrasse avec pergola en bois. Un double garage automatisé, un porche et un puits utile pour arrosage extérieur, une cave. Cette maison est...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 30/04/2025