

325 500 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 153 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 1249 m²

Année construction : 1960

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Volets roulants électriques, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique

6 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

3 garages

Informations légales

325 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 10020 Montauban

À VENDRE n°10 020 - Venez découvrir cette charmante maison individuelle T6 de 153 m² située dans le quartier de Sapiac à Montauban. La maison se trouve à proximité des commerces et à 20 minutes à pied de la place nationale. Ce bien construit dans les années 60 et rénovée en 2000 est d'un bon état général et offre deux niveaux d'habitation sur un terrain de 1249 m². La maison présente des prestations confortables : double vitrage, volets roulants électriques, moustiquaires enroulables aux fenêtres des chambres et un portail automatique. Vous serez séduits par son séjour de 34 m² et sa cheminée avec insert, idéal pour les moments en famille ou entre amis. De plus, la maison comporte une cuisine aménagée, une salle à manger, 5 chambres, une salle d'eau, une salle de bain et 2 toilettes. Pour faciliter votre quotidien, une des chambres ainsi que la salle d'eau se trouvent de plain-pied. Ce bien est équipé du chauffage au gaz de ville et d'un...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 30/04/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet