CONCEPT IMMOBILIER OCCITANIE

05 67 33 93 50 contact@agencecim.fr www.agencecim.fr

262 500 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 300 m²

Surface terrain : 1537 m²

Année construction : 1900

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

4 salles de bains

4 toilettes

Maison 9952 Moissac

À VENDRE 9952 - Proximité du centre-ville de Moissac, cette belle maison vous offre toutes les commodités nécessaires à pied. L'immeuble est doté d'une surface d'environ 395 m², composé de 4 appartements : (1 studio de 35 m²+ 1 studio de 30m²+ T3 de 80 m² + grand appartement de 180 m² + Atelier de 50 m²). Représentent un revenu mensuel de 2 400 € hors charges. Cet immeuble comprend des places de parking pour chaque appartement, type de chauffage central par pompe à chaleur neuf installé au mois de mai. Quelques travaux de rafraichissement à prévoir. Ne perdez plus une seconde et prenez contact pour une visite avec Christian HAMON Agent Commercial, Tél. : 06.62.11.49.84 ou par e-mail c.hamon82000@gmail.com. Numéro RSAC de Montauban 488 831 058. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 262 500 € HAI. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 30/04/2025

Informations légales
262 500 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,