

49 000 €

Achat terrain

Surface : 1200 m²

Aspect terrain : Pentu

Vue : Campagne

Prestations :

Arbres fruitiers



Terrain 10174 La Salvetat-Belmontet

À VENDRE 10 174 - Nous vous proposons ce beau terrain constructible de 1 200 m², idéalement situé sur la commune de La Salvetat-Belmontet. Légèrement en pente, il offre un cadre agréable, parfait pour concrétiser votre projet de construction. Le terrain est viabilisé : les réseaux électricité et eau sont déjà en place. Il conviendra simplement de prévoir un assainissement autonome (type micro-station). Un fossé situé à proximité permettra l'évacuation des eaux issues de la micro-station. La parcelle bénéficie également d'un accès déjà réalisé. Ce lot correspond au Lot C. Il est également possible d'acquérir des surfaces supplémentaires attenantes : Lot B : 1 502 m², Lot A : 2 517 m² Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques :

<http://www.georisques.gouv.fr>. Pour une visite prenez contact avec Christian HAMON, Agent Commercial, Tél....

Document non contractuel - 13/10/2025

Informations légales

49 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet