

69 900 €

Achat terrain

Surface : 2517 m²

Aspect terrain : Pentu

Vue : Campagne

Prestations :

Parcelle divisible, Arbres fruitiers



Terrain 10176 La Salvetat-Belmontet

À VENDRE 10 176 - Nous vous proposons ce beau terrain constructible de 2 500 m², idéalement situé sur la commune de La Salvetat-Belmontet. Légèrement en pente, il offre un cadre agréable, parfait pour concrétiser votre projet de construction. Le terrain est viabilisé : les réseaux électricité et eau sont déjà en place. Il conviendra simplement de prévoir un assainissement autonome (type micro-station). Un fossé situé à proximité permettra l'évacuation des eaux issues de la micro-station. La parcelle bénéficie également d'un accès déjà réalisé. Ce lot correspond au Lot A (31x65). Il est également possible d'acquérir des surfaces supplémentaires attenantes : Lot B (24x55) : 1500 m² Lot C (20x55) : 1 200 m² Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr>. Pour une visite prenez contact avec Christian HAMON,...

Informations légales

69 900 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 13/10/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet