

149 000 €

Achat terrain

Surface : 5219 m²

Aspect terrain : Pentu

Vue : Campagne

Prestations :

Parcelle divisible, Arbres fruitiers



Terrain La Salvetat-Belmontet

À VENDRE 10 177 - Nous vous proposons ce superbe terrain constructible d'environ 5 200 m², idéalement situé sur la commune prisée de La Salvetat-Belmontet. Légèrement en pente et bénéficiant d'un environnement calme et verdoyant, ce terrain offre un cadre idéal pour concrétiser un projet de construction unique (résidence principale, projet familial ou promotion immobilière). Le terrain est viabilisé : les réseaux électricité et eau sont déjà en place. Il conviendra simplement de prévoir un assainissement autonome (type micro-station), avec un fossé situé à proximité facilitant l'évacuation des eaux. Un accès déjà aménagé vient compléter ses atouts. Ce terrain est actuellement divisé en trois lots attenants : Lot A : environ 2 500 m² (31 x 65 m) Lot B : environ 1 500 m² (24 x 55 m) Lot C : environ 1 200 m² (20 x 55 m) L'ensemble est proposé en un seul lot pour une surface totale d'environ 5 200 m², offrant de multiples possibilités...

Informations légales

149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 13/10/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet