

121 900 €

Achat terrain

Surface : 3500 m<sup>2</sup>

Prestations :

Terrain constructible



### Terrain 9867 Nègrepelisse

À VENDRE - Sur la commune de Nègrepelisse terrain à bâtir d'environ 3500m<sup>2</sup>. Ce terrain est plat, non viabilisé, tous les réseaux à proximité, pas de tout-à-l'égout donc il faut prévoir un assainissement autonome type micro station. Sur ce grand terrain, vous avez la possibilité de diviser le terrain pour y faire 2 maisons. Situé à proximité du village, il est idéalement placé, avec une façade de 60 m et une profondeur de 46 m. Si vous êtes intéressé et souhaitez réserver ce terrain, entrez rapidement en contact avec Christian HAMON Agent Commercial, Tél. : 06.62.11.49.84 ou par e-mail [c.hamon82000@gmail.com](mailto:c.hamon82000@gmail.com). Numéro RSAC de Montauban 488 831 058. PRIX : 121 900 EUR HAI Les Honoraires sont à la charge du vendeur.

#### Informations légales

121 900 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (115 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel

08/05/2024 - Prix T.T.C

